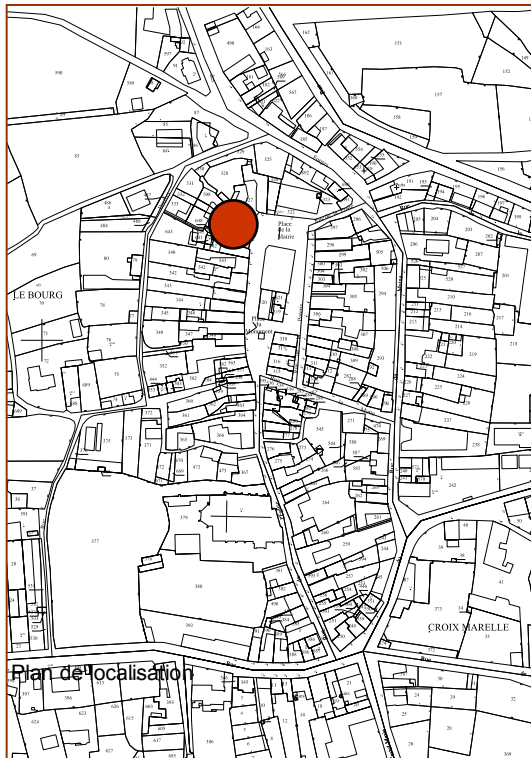


# 01 Edifice exceptionnel

Le bourg – Manoir,  
place de la mairie



Plan de localisation

ADRESSE: 10, place de la Mairie

CLASSEMENT: patrimoine architectural exceptionnel, méritant une protection au titre de la législation sur les Monuments Historiques.



Epannelage et insertion dans la rue



Élévation principale sur la place



Cadastré de 1826



Cadastré actuel



Vue de l'arrière, sur cour, avec la tour d'escalier du XVIII<sup>e</sup> s. qui articule les deux ailes. Sa hauteur permet de supposer qu'elle desservait un étage sous combles habitable.



Vue d'ensemble de la cour.



Le passage charretier



L'examen des encadrements de baies montre bien les traces des anciens meneaux. La physionomie de cette maison, et au-delà celle du bourg dans son ensemble, se trouverait profondément modifiée par la restitution des meneaux.



Les lucarnes , de facture récente et bien disposées (la lucarne centrale est encore plus récente) sont cependant de proportions un peu lourdes, et l'habillage en zinc des jambages et du fronton mériterait d'être revu. Peut-être y-avait-il à l'origine des lucarnes en maçonnerie.

Il pourrait être judicieux, dans un esprit de cohérence , de prévoir des tuiles faîtières à crêtes et embarrures lors des prochain travaux de couverture.



L'appareillage de la maçonnerie sur l'arrière est composite, avec gros blocs de granit bien taillés et maçonnerie de blocage en schiste. La présence de la double console dans l'angle laisse supposer l'existence d'une galerie charpentée à l'étage, ou bien de réemploi.

**IMPRESSION D'ENSEMBLE :**

Authenticité de l'aspect :	Bonne
État sanitaire apparent :	Bon
Qualité du cadre :	Edifice faisant partie intégrante de la place de la mairie.

**DONNEES GENERALES :**

Origine :	17-18 <sup>ème</sup> . sur une base médiévale.
Forme générale :	Alignement sur rue. R+1+grenier

**MATERIAUX :**

Parois :	Pierre de taille, granit , et schiste de blocage.
Encadrement des ouvertures :	Granit
Couverture :	Ardoise

**INTERVENTIONS EVENTUELLES :**

Respect de la silhouette :	Intact
Modification de façade :	- On peut observer une reprise au ciment, à l'étage de la façade sur rue. - Les meneaux des fenêtres sur la place ont été supprimés.

**ELEMENTS SINGULIERS:**

Corniche décorative en granit , interrompue, en façade sur la place; porte charretière en plein cintre ; tour d'escalier à pan coupé sur l'arrière. Fenêtres à meneaux manquants en façade sur la place. Feuillures moulurées dans les jambages. A l'arrière, la partie médiévale d'origine reste visible.

**RECOMMANDATIONS :**

Atténuer l'impact visuel des enseignes et bandeaux divers.

***Une protection au titre de la législation sur les Monuments Historiques serait légitime pour cet édifice***

**PRESCRIPTIONS :**

Volumes, extensions:	Sans objet
Matériaux :	Oter le ciment et le béton des reprises apparentes en façades. Restitution de l'appareillage d'origine. Purger les pièces métalliques rouillées et inutiles. Usage du béton et du ciment, proscrit. Entretien avec les techniques appropriées: chaux ...
Percements:	Conserver le gabarit, des percements existants. Restituer les meneaux manquants. Menuiseries extérieures: en bois peint, selon la typologie des menuiseries extérieures du XVII <sup>o</sup> S.
Toiture :	Habillage en zinc des lucarnes à ôter. Tuiles faïtières à crêtes et embarrures.